



Via Coroneo n°17,34122 Trieste  
Tel. +39 040 631754  
Fax +39 040 370031  
www.cantieritirabora.it  
mail:info@cantieritirabora.it  
P.I.V.A 01092300324 REA 123870



# Salita di Gretta #7 - Trieste, Salita di Gretta 13

## DESCRIZIONE

In Salita di Gretta, bellissima zona a un paio di minuti dal centro proponiamo bellissimo appartamento in fase di completa e totale ristrutturazione. La ristrutturazione non prevede solamente l'intervento interno all'alloggio ma consiste in un completo e totale rifacimento dell'intero edificio trovandosi quindi in un contesto nuovo. Questo alloggio è sito al secondo piano ed è composto internamente da una zona d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e un bagno. Dall'appartamento godo di una piacevole vista sul mare. Possibilità di acquistare un posto auto direttamente sotto casa, coperto e collegato all'edificio attraverso l'ascensore per un valore di € 30.000. Possibilità di acquistare anche una cantina ad € 5.000. Sono disponibili diverse soluzioni di diversa metratura prezzo e piano. Lo stabile è in fase di completa ristrutturazione.

## CARATTERISTICHE

**Prezzo: 144.000**

Mq(alloggio/terrazza/giardino): 44/0/0

Piano: 1° piano

Tot. piani edificio: 5

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Centralizzato con pannelli radianti a pavimento

- Assenza barriere architettoniche

- Ascensore



